TAE EST.1973

株式会社東急設計コンサルタント

私たちは、東急グループの開発事業に携わることで受け継がれた「まちづくりのDNA」と、都市開発・建築・土木の専門技術でお客様の事業を川上から川下までトータルでサポートする「総合設計コンサルタント」です。

Home Page

東急設計コンサルタントのまちづくり

まちづくり技術のワンパッケージサービス

都市開発部門

良質な「都市および生活環境の再生」を目指したまちづくりや各種開発プロジェクトの初期段階を支援いたします。

土地利用構想、建築計画、事業スキームの立案、都市計画手法の提案　等

建築設計部門

社会性と事業性の調和を図りながら、利用者の視点にたった安全で魅力ある空間と環境を創造いたします。

駅、商業施設、集合住宅、ホテル・リゾート、オフィス、生産施設、シニア住宅等の設計監理　等

土木設計部門

東急グループの建設コンサルタントとしての経験を活かし、様々な課題解決を伴うプロジェクトの支援をいたします。

社会基盤施設の計画・設計、都市基盤整備計画・設計、土地区画整理、環境アセスに関わるコンサルティング　等

人中心のウォーカブルかつサスティナブルな TOD（公共交通指向型開発）まちづくり

～「交通結節点」から「交流結節点へ」・・・街（地域）の主役となる駅・街づくり ～ 少子高齢化社会の進展などの社会的な変化を受けて、利便性の高い「駅を中心とする街づくり」がより一層求められる時代になっています。

こうした中、かつて単なる「交通結節点」だった駅は、「地域施設」「情報交換基地」「ランドマーク」などの多様な機能が付加され、様々な「モノ」「コト」が交わる「交流結節点」へと変化し、多機能融合型施設として多様な変化を続けています。

当社は上記３部門からなる複合技術組織としての特質を生かし、単なる土木や建築技術の範疇にとどまることなく、広範かつ多様な視点から発想された「沿線価値を高める駅・街づくり」に取組んでおります。

沿線都市開発

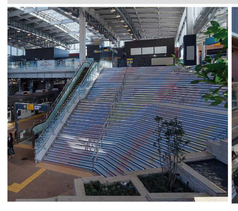
南町田グランベリーパーク　- すべてが公園のようなまち -

公園と商業が一体化したサスティナブルな TOD 開発

▶「賑わいと緑の融合」をテーマに行政と鉄道事業 者が連携・共同したサスティナブルなまちづくり

▶ 都市基盤、鉄道駅、商業施設、公園、都市型住宅を一体的に開発し、多世代にとって魅力的な「新しい暮らしの拠点」を形成

▶ 道路・公園・宅地の大街区化と再配置により、駅から公園・境川への賑わいあるウォーカブルな環境を創出



所在地：東京都町田市
竣　工：2019年

<受賞歴>
・LEED NC／LEED ND ゴールド認証
・R2 都市景観大賞「都市空間部門」
・第40回緑の都市賞
・第8回プラチナ大賞「新しい時代のまちづくり賞」
・第1回グリーンインフラ大賞「都市空間部門」
・土木学会デザイン賞2021
・令和2年度鉄道建築協会賞　停車場建築賞
・商業施設 グランベリーパーク「LIXILフロントコンテスト2019」グランプリ受賞

二子玉川ライズ　- 「水と緑と光」の豊かな環境が調和したまちづくり -

都市と自然が共存する都内最大級の民間再開発

▶ 駅から二子玉川公園に向かい「リボンストリート」で繋ぐとともに、商業・オフィス・ホテル・住宅など多様な生活利便施設を集約したコンパクトウォーカブルシティ

▶ 地下連絡通路や上空デッキ、人工地盤上の歩行者通路の整備により回遊性の高い歩行者空間を実現

▶ 環境に配慮した最新の設計手法を採用し、エリア全体のさらなる価値創出に貢献

所在地：東京都世田谷区
竣　工：2011年

<受賞歴>
・GDA2011
・LEED NC／LEED ND ゴールド認証
・鉄道建築協会賞
・生物多様性JHEP認証AA
・第25回地球環境大賞グランプリ
・第2回先進的まちづくりシティコンペ 国道交通大臣賞

たまプラーザテラス　- 緑豊かな田園都市のモデルケース -

所在地：神奈川県横浜市青葉区
竣　工：2010年

<受賞歴>
・第9回横浜 人 まち デザイン賞（まちなみ景観部門）
・鉄道建築協会賞最優秀協会賞
・第4回地域貢献大賞

ログロード代官山　- 東横線地下化により生み出されたウォーカブル空間 -

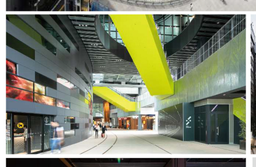
所在地：東京都渋谷区
竣　工：2015年

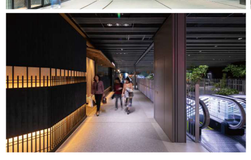
<受賞歴>
・土木学会デザイン賞2016 優秀賞

渋谷のまちづくり　2000 年　～　2025 年

日本一訪れたい街「渋谷」　- 実現不可能ともいわれた「100 年に一度」の壮大な事業 -

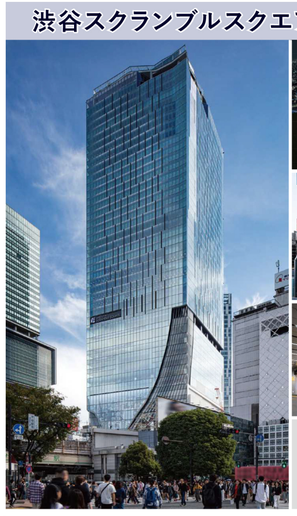
渋谷ストリーム　竣工:2019年





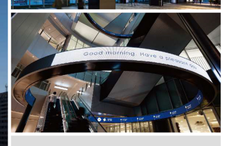
<受賞歴>
・日本空間デザイン賞2019銀賞
・GDA100選2019
・鉄道建築協会賞
・JIA優秀建築賞
・日本建築学会作品選奨
・環境・設備デザイン賞優秀賞
・BCS賞第62回
・MIPIM Asia Awards 銅賞

渋谷スクランブルスクエア　竣工:2019年



<受賞歴>
・MIPIM Asia Awards 銅賞
・日本空間デザイン賞2020金賞
・鉄道建築協会賞
・CASBEE Sランク

渋谷ヒカリエ　竣工:2012年



<受賞歴>
・GDA2012
・鉄道建築協会賞
・CASBEE Sランク

渋谷マークシティ　竣工:2000年

渋谷川環境整備　竣工:2018年

渋谷地下街「しぶちか」　竣工:2021年

道玄坂通　竣工:2023年

渋谷アクシュ　竣工:2024年

<受賞歴>
・ZEB Oriented認証（建物全体）
・ZEB Ready認証（オフィスのみ）
・CASBEE Sランク（予定）

その他

東急歌舞伎町タワー

所在地：東京都渋谷区
竣　工：2023年

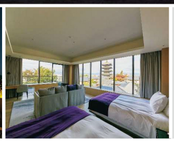
<受賞歴>
・BCS賞 第66回
・GDA 2024

グランツリー武蔵小杉

所在地：神奈川県川崎市中原区
竣　工：2014年

<受賞歴>
・テナントが選んだディベロッパー大賞CS賞2024-2025

The Hotel Seiryu Kyoto Kiyomizu



所在地：京都府京都市東山区
竣　工：2019年

<受賞歴>
・2021-2022日本建築学会作品選集
・第31回BELCA賞（ベストリフォーム部門）
・GDA2021・第30回ディスプレイ産業賞
・日本空間デザイン賞2020金賞

上田電鉄別所線千曲川橋梁災害復旧工事

所在地：長野県上田市
竣　工：2021年

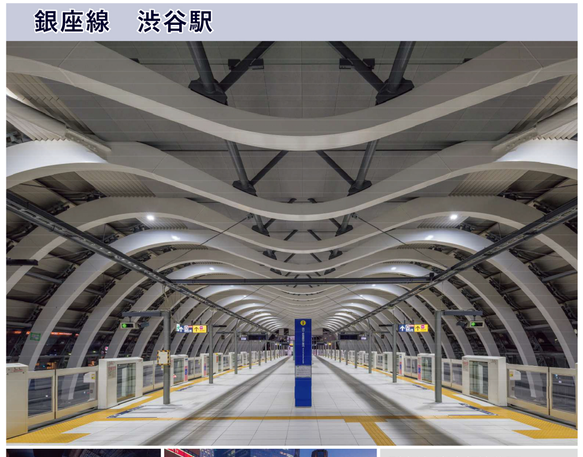
<受賞歴>
・第26回土木学会技術賞

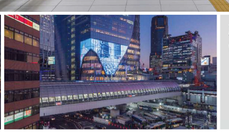
東横線・副都心線　渋谷駅

所在地：東京都渋谷区
竣　工：2008年

<受賞歴>
・鉄道建築協会賞特別賞

銀座線　渋谷駅





所在地：東京都渋谷区
竣　工：2020年

<受賞歴>
・鉄道建築協会賞

TOKYU ARCHITECTS & ENGINEERS INC.