

持続可能な地域づくりを目指し 社会に“問い”を立て続ける

株式会社 地域計画建築研究所

調査・研究に基づいて政策提言を行うシンクタンクから、その実現に向けた計画・戦略策定や伴走支援を行うプランニング&コンサルティング、そして実際に建築物や事業化、社会実装を行うデザインまで幅広く取り組む、地域づくりの総合企業です。

京都で創業し、今では関西を基点に国や全国の自治体からの業務を受託。

“地域づくり”という、すぐには答えが出ないものに問いを立て、挑み続けて、2027年で60周年を迎えます。

Mission

持続可能な地域づくりへの貢献

地域社会・地域経済・地域環境が一体となった「持続可能な地域づくり」がアルパックの使命。

地域に関わる人たちとともに考え、汗をかきながら、その地域にとってより良い「地域のあり方」を模索し続けます。

Expert

業務領域は地域に関わること、全部

調査・分析や政策提言・計画策定などのいわゆる川上分野から、社会実装や地域開発、再開発事業、建築設計などの川下分野まで、地域づくりに関わること全部が業務領域。専門分野も多岐に渡ります。

▶自治体マネジメント

- 総合計画、人口ビジョン・総合戦略等の策定支援
- 健康福祉、交通、防災、景観等の政策策定支援 等

▶都市デザイン、市街地再生、エリアマネジメント

- PPP・PFI事業等の官民連携業務のプロデュース・コーディネート
- 都心や中心市街地・駅前の構想・戦略策定支援
- 都市マスタープラン、農村計画等の策定支援 等

▶住宅政策

- 住生活基本計画、住宅マスタープラン、公営住宅等長寿命化計画等
- 空家等に関する調査・検討 等



板橋区赤塚四・五丁目地区
景観まちづくりプラン策定（板橋区）

崖線や谷筋による高低差と豊かな緑が特徴的な赤塚地区で地域住民と一緒にプランを策定



練馬区大泉地区まちづくり計画
・地区計画作成（練馬区）

地区の将来像を描くまちづくり計画や実現手法としての地区計画を地域住民と検討しながら作成

Value

個の専門性と組織の総合力を生かして

業務における個人の裁量が大きく、情熱を持って挑戦できるため、それぞれが自律した専門家として成長。

その時の社会課題やプロジェクトに応じて組織を越えたチームを組成し、複雑化した地域社会の課題に多角的に取り組める総合力が強みです。

▶建築設計

- 住宅、幼児・児童施設、教育施設、観光・地域振興、文化・景観、歴史的建造物等の、まちづくり・計画・設計監理
- 官民連携事業（PPP/PFI）に関する調査、アドバイザー 等

▶産業振興

- 商業振興／都心商業地のまちづくり支援
- 産業振興／ものづくり支援に係る調査研究
- 観光振興／地域ブランド支援 等

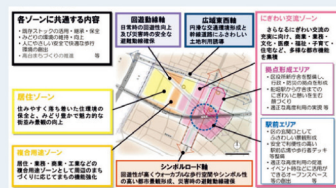
▶環境政策

- 気候変動対策
- 脱炭素まちづくり・資源循環等に関する調査・計画作成支援 等



「絵本のまち板橋」
ブランディング強化事業（板橋区）

板橋区の強みである「絵本」を主軸としたブランディング強化を調査・伴走支援。



船堀駅前地区まちづくり基本構想作成
（江戸川区）

区新庁舎整備を契機に船堀駅周辺まちづくり基本構想を高台まちづくりに合わせて作成



株式会社 地域計画建築研究所

Architects, Regional Planners & Associates, Kyoto
[アルパック]

京都事務所（本社）／ 大阪事務所／ 名古屋事務所／ 東京事務所／ 九州事務所

<https://www.arpak.co.jp>

右記二次元コードからアクセスできます

